



Spett.le
ARPA LAZIO
Dipartimento Territoriale di *ROMA*
Via Saredo, 52
00173 – ROMA (RM)
Pec: sedediroma@arpalazio.legalmailpa.it

Spett.le
Comune di FIUMICINO
Ufficio Autorizzazioni paesaggistiche
In Subdelega
Piazza Gen. Carlo Alberto dalla Chiesa
00054 - FIUMICINO (RM)
Pec: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it

Spett.le
Comune di FIUMICINO
Ufficio Tecnico
Piazza Gen. Carlo Alberto dalla Chiesa
00054 - FIUMICINO (RM)
Pec: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it

Spett.le
Riserva Naturale Statale del Litorale Romano
Piazza Gen. Carlo Alberto dalla Chiesa
00054 - FIUMICINO (RM)
PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it

Spett.le
**Soprintendenza Archeologia, Belle
Arti e Paesaggio per l'area
Metropolitana di Roma e per la
Provincia di Rieti**
Via Cavalletti, 2 00186 Roma (RM)
Pec: sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it

Spett.le
**Autorità di Bacino Distrettuale
dell'Appennino Centrale**
Via Monzambano, 10 00185 – Roma
Pec:
protocollo@pec.autoritadistrettoac.it

p.c. Spett.le
**ENAC - Ente Nazionale per
l'Aviazione Civile**
DIREZIONE OPERAZIONI CENTRO



Viale Castro Pretorio, 118
00185 – Roma (RM)
Pec: protocollo@pec.enac.gov.it
N° MWEB_2025_1838Ver.1

Spett.le
ENAV
(presentato tramite portale N° MWEB_2025_1838Ver.1)
Pec: funzione.psa@pec.enav.it

p.c. Spett.le
Comune di FIUMICINO
Sportello Unico delle Attività produttive
Piazza Gen. Carlo Alberto dalla Chiesa
00054 - FIUMICINO (RM)
PEC: suap@pec.comune.fiumicino.rm.it

Roma, 17/10/2025

OGGETTO: **COMUNICAZIONE DI PRESENTAZIONE ISTANZA UNICA E TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE IN CONOSCENZA** in così come previsto dall'art. 44 co. 5 del D.Lgs. 259/03 in riferimento all'**ISTANZA UNICA**, ai sensi **ex. art 43, art 44, art 49** del **D.lgvo 259/03** avanzata **in data odierna**.
REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI MULTIGESTORE DELLA SOCIETA' CELLNEX ITALIA S.P.A. in cui sono ospitati gli impianti del gestore Wind Tre nel Comune di FIUMICINO, Viale di Campo Salino, snc, NCT dell'omonimo comune Fg. 697, P.IIa 191
con contestuale richiesta di indizione CDS entro 5 giorni

Nome sito CELLNEX A12 MACCARESE Codice sito RX462
Nome sito WIND TRE A12 MACCARESE Codice sito RX462

Cellnex Italia S.p.A., società con unico socio soggetta all'attività di Direzione e coordinamento di Cellnex Telecom SA, con sede legale in Roma, Via Cesare Giulio Viola 43, capitale sociale euro 1.000.000,00 i.v., numero di iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma 13264231005, numero di R.E.A. di Roma 1433946, codice fiscale e partita IVA n. 13264231005, nella persona del **Sig. Stefano Riga** nato a Roma 13/03/1966, C.F. RGISFN66C13H501B domiciliato per la carica presso la sede della società, che agisce in virtù dei poteri conferiti, giusta procura del notaio Dott. Francesco Di Marcantonio, Rep. n. 2623 Racc. n. 1828 del 24/03/2025, registrato ad Albano Laziale, il 02/04/2025 al n° 6830 serie 1T;

e

Wind Tre S.p.A. ("Wind Tre"), società con Socio Unico, Direzione e Coordinamento di CK Hutchison Group Telecom Italy Investments S.r.l., con Sede legale in Milano (MI), Via Monte Rosa, 91 - CAP 20149, in persona del suo procuratore **Alberto Aresu**, nato a Settimo San Pietro (CA) il 14 maggio 1964, domiciliato per la carica presso la sede della società, che agisce in virtù della procura del 06 novembre 2024 agli atti del Notaio Luca Bollini (repertorio n. 31348,

raccolta n. 11772) registrata all’Agenzia delle Entrate di Milano 2, il 12 novembre 2024, serie 1T n. 109199,

PREMESSO

- che la materia relativa ai permessi per le installazioni o modifiche degli impianti di telecomunicazione è disciplinata da normativa statale speciale prevalente sin dal 2003 con il codice delle comunicazioni Elettroniche D.lgvo 259/2003 e s.m.e.i;
- Che le procedure per il rilascio del titolo abilitativo prescritto per la installazione degli impianti di telecomunicazioni sono disciplinate dal D.lgs., n. 259/03. in particolare ex artt. 43 e ss prevedono che le autorizzazioni siano regolate da un procedimento unico e semplificato, (soggetto alla conferenza di servizi obbligatoria da convocare entro 5 giorni dalla presentazione dell’istanza);
- che l’art. 44 comma 5 del D.Lgs. 259/03, prevede che il soggetto richiedente dia notizia della presentazione dell’istanza a tutte le amministrazioni o enti coinvolti nel procedimento;
- Che a tal fine l’istanza avanzata in data odierna reca in conoscenza tutti gli enti coinvolti nel procedimento;

Con la presente trasmettono per conoscenza l’Istanza Unica di che trattasi, completa di tutta la documentazione relativa all’intervento, in ottemperanza a quanto previsto dall’art 44 comma 5 del D.Lgvo 259/03.

Con l’occasione si rammenta a codesto spettabile ente che ha l’obbligo della **pubblicizzazione dell’istanza**, ed a tal fine si chiede non essendo sufficiente per giurisprudenza l’affissione all’Albo pretorio, che venga pubblicizzata in altre modalità, suggerendo quella più economica per l’ente ossia sul portale web del comune. La **mancaza della pubblicizzazione determina effetti lesivi** nei confronti della scrivente società suo malgrado, pertanto la scrivente si riserva, laddove subentrassero conseguenze, di adire a propria tutela secondo legge.

Distinti saluti

<p>Cellnex Italia S.p.A. Procuratore Speciale Stefano Riga (Documento firmato digitalmente)</p>
<p>Wind Tre S.p.A. Procuratore Speciale Alberto Aresu (Documento firmato digitalmente)</p>

Le Scriventi restano a disposizione per qualsiasi chiarimento e richiesta al seguente indirizzo e nella persona di:

Si prega di inoltrare al seguente indirizzo, eventuali comunicazioni formali

CELLNEX ITALIA S.p.A., con sede legale in Via Cesare Giulio Viola n°43, Roma (RM) Cap 00148:
cellnexitaliaspa@legalmail.it

Wind Tre S.p.A., Direzione Network Access Deployment Centro - Via Cesare Giulio Viola n°48 – 00148 – Roma
Pec per WIND TRE S.p.A: windnetworkdeploymentcentro@pec.windtre.it

Studio di progettazione: PEC: matera@pec.perroneassociati.com