

ALLEGATO 1
manifestazione d'interesse

Al Comune di Fiumicino
Unità di Progetto Demanio e Patrimonio
c/o PROTOCOLLO GENERALE

P.zza Gen. Carlo Alberto Dalla Chiesa, 78
00054 – Fiumicino (RM)

OGGETTO: Estensione della validità della concessione demaniale ad uso abitativo - adempimenti conseguenti all'art. 1 comma 684, Legge 30 dicembre 2018, n. 145 disposti con Deliberazione della Giunta Comunale n. 173 del 25.09.2025.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ e residente in Via/Piazza
_____ nel Comune di _____ (prov _____)
C.F. _____ recapito telefonico _____ pec

CHIEDE

quale avente diritto in quanto detentore (titolo originario o subingresso formalizzato) della concessione di cui allo specifico lotto sull'immobile distinto in NCEU al foglio _____ particella _____ sub _____, concessione demaniale marittima numero _____, FIU _____, presente nell'elenco riportato nell'**Allegato E**, l'estensione della validità della concessione demaniale ad uso abitativo, in adempimento all'art. 1, comma 684, Legge 30 dicembre 2018, n. 145 disposto con Deliberazione della Giunta Comunale n. 173 del 25.09.2025.

DICHIARA/ DICHIARANO

inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. oltre che nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

- di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara con Enti Pubblici di cui all'art. 94 e 95 del D. lgs n. 36/2023;
- di non essere stato sottoposto a liquidazione giudiziale o non si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del presente codice;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- di non essere incorso nell'incapacità di contrattare con la P.A. ai sensi del D.lgs. n. 231/2001;
- di essere in regola con i contributi e/o tributi locali;

- di non essere stata pronunciata nei propri confronti una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari (anche con rito ex art. 444 c.p.p.);
- di non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza (definitivamente accertate) nell'eseguire prestazioni per Fiumicino o per altre Amministrazioni Pubbliche;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana;
- insussistenza delle condizioni di preclusione stabilite dalla legislazione antimafia;
- di non avere in corso o di non essere già stato destinatario di procedimenti di decadenza ai sensi dell'articolo 47 del Codice della Navigazione da parte del Comune di Fiumicino;
- di essere in regola con il pagamento dei canoni concessori e/o addizionali regionali relativi ad altre eventuali aree demaniali marittime e comunali e/o indennizzi per eventuali occupazioni abusive di aree demaniali marittime e di aree comunali;
- di non aver posto in essere, condotte di occupazione abusiva sul demanio marittimo, accertate in via definitiva, ai sensi dell'art. 1161 C.N., nel biennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso;
- di non essere stato destinatario di provvedimenti di accertamento definitivi in ordine all'esecuzione di interventi abusivi ex DPR 380/2001;
- di impegnarsi a sottoscrivere, in caso di aggiudicazione e successivamente all'acquisizione dei pareri prescritti *ex lege*, il contratto di concessione nei termini ed alle condizioni indicati dal Comune e/o da disposizioni di Legge;
- di accettare, senza alcuna riserva, tutte le condizioni espresse nel presente avviso nonché nelle norme da esso richiamate;
- di non essersi resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire le informazioni di cui sopra. Le dichiarazioni mendaci saranno motivo di esclusione automatica dall'estensione.

Allegati:

- *Asseverazione giurata di tecnico abilitato all'esercizio della professione, che l'immobile non contiene opere edilizie in contrasto con strumenti urbanistici ed edilizi;*
- *Fotocopia documento di identità del/i firmatario/i;*
- *Ricevuta in originale dell'avvenuto pagamento delle Spese di istruttoria effettuato tramite il sistema Pago-PA del portale istituzionale del Comune di Fiumicino, al servizio denominato "Spese di istruttoria - AREA DEMANIO ABITATIVO", del seguente importo:*
 - € 100,00 fino a 50 mq.
 - € 200,00 oltre 50 mq. e fino a 100 mq.
 - € 300,00 oltre 100 mq.

(N.B. per i mq. si fa riferimento alla superficie complessiva della CDM comprendendo aree coperte e scoperte)

(luogo, data)

**Da firmare a margine tutte le pagine .*

(firma)