



## CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

**AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO E PROGETTAZIONE -  
PROJECT FINANCING – FONDI STRUTTURALI – AGRICOLTURA, CACCIA E PESCA**  
*SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING – FONDI STRUTTURALI  
– AGRICOLTURA CACCIA E PESCA*

**Oggetto: Lavori di riqualificazione del lungomare della salute tramite lo sviluppo di un asse di ricucitura del tessuto urbano ed azioni integrate di valorizzazione dell'area prospiciente la costa – “Portus”. Procedura Negoziata senza bando a norma dell'art. 50, comma 1, Lett. c), del D.Lgs. 36/2023 – Avviso di avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 50 comma 2.bis del D.Lgs. 36/2023.**

Con riferimento alle disposizioni di cui all'art. 50 comma 2-bis del D.Lgs. 36/2023 e smi., si rende noto che, relativamente all'appalto di cui in oggetto, è stata avviata una consultazione di operatori economici al fine di avviare una successiva procedura di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023.

### **1. Oggetto dell'appalto.**

L'appalto ha per oggetto i lavori per la realizzazione del “Progetto di riqualificazione del Lungomare della Salute tramite lo sviluppo di un asse di ricucitura del tessuto urbano ed azioni integrate di valorizzazione dell'area prospiciente la costa - Portus”.

### **2. Nomenclatura CPV (MEPA)**

CPV 45112730-1 Lavori di architettura paesaggistica per strade e autostrade.

### **3. Importo dell'appalto.**

Importo dei lavori oggetto dell'appalto: € 561.600,00 oltre somme a disposizione pari a € 55.166,21 e iva/contributi pari a € 135.576,67.

### **4. Modalità di individuazione degli operatori economici e di svolgimento della successiva gara di appalto**

La procedura di manifestazione di interesse verrà pubblicata sul sito del comune in “Albo pretorio” oltreché nella sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione “Bandi di gara e contratti” all'indirizzo [https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1UR033.sto?DB\\_NAME=fiumil&NodoSel=44](https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1UR033.sto?DB_NAME=fiumil&NodoSel=44).

Si rimanda a tale piattaforma per la consultazione dell'avviso di manifestazione di interesse nel quale sono presenti informazioni più dettagliate in merito ai lavori da eseguire e alle procedure di affidamento e ai requisiti da possedere. La successiva procedura di gara sarà invece svolta sulla piattaforma MEPA.

## **5. Procedura di affidamento**

Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Codice si procederà all'affidamento dei contratti di lavori, con la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

## **6. Criterio di aggiudicazione**

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, co. 1 del D.lgs. 36/2023.

## **7. R.U.P**

Il Responsabile Unico del progetto è il F.T. Arch. Gianluca Di Lemma

**Il Dirigente**  
**Ing. Paolo Roccetti**